



Comune di Villa Guardia

Provincia di Como

Area Edilizia Privata e Territorio

Prot. 13172/2013
Tit. VI Cl. 3 Fasc. _____

Villa Guardia, li 18 SET. 2013

PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL S.U.A.P. PRESENTATO DALLA SOCIETA' "G. TECHNOLOGIES SRL" COMPORTANTE VARIANTE URBANISTICA.

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA V.A.S. D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Visto:

- o l'art. 97 della L.R. n. 12/2005, che detta disposizioni in ordine dell'iter procedurale per l'approvazione di progetti di SUAP in variante allo strumento urbanistico vigente e l'art 4 della medesima L.R. n. 12/2005, che detta disposizioni in ordine alla valutazione degli effetti derivanti dall'attuazione di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- o la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- o il D.lgs. 16/01/2008 n. 4 che detta ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Dlgs. 3/04/2006 n. 152 recante Norme in materia ambientale;
- o la Deliberazione in Consiglio Regionale n. VIII/351 "Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi" del 13/03/2007;
- o la Deliberazione di Giunta Regionale n. VIII/6420 "determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS" del 27/12/2007, aggiornata con Deliberazione Regionale n. VIII/10971 del 30/12/2009 e con Deliberazione di Giunta Regionale n. IX/761 del 10/11/2010;

Preso atto:

- o Che l'Amministrazione Comunale di Villa Guardia con Deliberazione di Giunta n. 67 del **20.12.2012** ha dato avvio al procedimento della Valutazione Ambientale strategica (V.A.S.) della pratica S.U.A.P. presentata dalla ditta "**G. TECHNOLOGIES SRL**" individuando altresì l'autorità proponente, l'autorità procedente e l'autorità competente per la VAS;
- o Dell'avviso del **08/08/2013** Prot. Gen. **11769** inerente l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS della proposta di SUAP presentata dalla ditta "**G. TECHNOLOGIES SRL**";
- o Che con atto prot. **11770** del **08.08.2013** l'autorità competente di concerto con l'autorità procedente hanno individuato i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati;
- o Che la documentazione inerente la procedura di cui trattasi è stata pubblicata sul sito istituzionale del comune di Villa Guardia, nonché sul portale SIVAS della Regione Lombardia;
- o Che con comunicazione prot. **11772** del **08.08.2013** è stata convocata Conferenza dei Servizi per la verifica di assoggettabilità a VAS del procedimento di cui trattasi;
- o Che della convocazione della CDS è stato dato avviso al pubblico con nota prot. **11773** del **08.08.2013**;

Dato atto che entro la data di convocazione della CdS, sono pervenuti i seguenti pareri:

- o con nota prot. 35989 del 30.08.2013 (pervenuta al comune di Villa Guardia in data 03.09.2013 prot. 12532) la Provincia di Como ha comunicato che, per l'intervento di cui trattasi, non si rilevano criticità in relazione al PTCP, e che si rende necessario acquisire dichiarazione di compatibilità geologica dell'intervento rispetto allo studio geologico vigente: si invita, pertanto la G. Technologies a produrre la dichiarazione richiesta;
- o con nota prot. 9663 del 09.09.2013 (pervenuta al comune di Villa Guardia in data 09.09.2013 prot. 12785) il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ha espresso parere favorevole alla esclusione dalla procedura di VAS della proposta di ampliamento dell'edificio produttivo, suggerendo un'implementazione delle misure di mitigazione paesaggistica ed invitando a segnalare preventivamente le operazioni di scavo alla competente Soprintendenza per i Beni Archeologici: tali indicazioni dovranno essere recepite dalla G. Technologies con aggiornamento degli elaborati cartografici e con prescrizioni che verranno inserite nel titolo abilitativo;
- o con nota prot. 1304 del 09.09.2013 (pervenuta al comune di Villa Guardia in data 10.09.2013 prot. 12818) Colline Comasche spa ha espresso parere di massima favorevole all'intervento;

Considerato:

Il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica del 10.09.2013;

Valutato che, in merito agli effetti sull'ambiente della procedura SUAP, non emergono effetti significativi a livello comunale e sovracomunale che possano interferire sull'ambiente, sul paesaggio, sul patrimonio culturale e sulla salute umana;

Per tutto quanto esposto

DECRETA:

- di **non assoggettare** la procedura di SUAP in variante al P.R.G. ed al PGT per l'ampliamento all'attività produttiva esistente della ditta "G. TECHNOLOGIES SRL" alla Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S.;
- di **fare comunque salvi tutti i pareri** che i soggetti competenti in materia ambientale hanno trasmesso in sede di Conferenza dei Servizi precisando che le prescrizioni inerenti la mitigazione ambientale saranno trasferite nel titolo abilitativo finale;
- di **provvedere alla pubblicazione** all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Villa Guardia e della Regione Lombardia (SIVAS) del presente Decreto.

L'Autorità competente
Geom. Federico Meroni



L'autorità procedente
Ing. Marzia Molina