

COMUNE DI VILLA GUARDIA
PROVINCIA DI COMO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 20 del registro delle deliberazioni

Codice ISTAT: 013245

OGGETTO: Modifica allegato energetico-ambientale al regolamento edilizio orientato alla sostenibilità.

L'anno duemiladodici, addì ventinove maggio, alle ore 21.00 – nella sede comunale.

Previa consegna degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di regolamento, si è riunito il Consiglio comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano presenti:

Flavio	MOLTENI
Dario	DI LORENZO
Aldo	TURCONI
Valerio	PERRONI
Massimo	RINI
Marco	SCACCHI
Roberto	MIGLIO
Roberta	BRICCOLA
Vera	VAGHI
Gabriele	PINI
Pietro Mario	VIMERCATI
Fabio	MANZO
Luciano	MILLEFANTI
Attilio	TRINCA COLONEL
Paolo	LAZZATI

Risultano assenti:

Alberto	COLZANI
Tommaso	POGLIANI

Assiste alla seduta il Segretario comunale dott.ssa Bruna Guida.

Il Vice Sindaco Flavio Molteni, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiarata aperta la seduta pone in discussione la pratica in oggetto, segnata all'ordine del giorno.

OGGETTO: Modifica allegato energetico-ambientale al regolamento edilizio orientato alla sostenibilità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi gli interventi così verbalizzati:

G.Pini: Il regolamento è già stato adottato e non sono pervenute osservazioni.

P.M. Vimercati: Confermo quanto già anticipato in sede di adozione: quando maggioranza e opposizione collaborano poi i risultati a favore della comunità vengono fuori, come in questo caso.

Tutto quanto premesso ed udito,

Richiamata la propria deliberazione n. 57 del 26.7.1994, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato il regolamento edilizio, approvato definitivamente dalla Regione Lombardia con delibera di Giunta regionale n. 9143 del 16.2.1996;

Richiamata altresì la propria deliberazione n° 12 del 21.02.2008 con la quale si è provveduto all'approvazione definitiva dell'Integrazione al il Regolamento per la sostenibilità energetica secondo le linee guida della Provincia di Como e dello sportello "Punto energia";

Dato atto che il 31.05.2010 il Comune di Villaguardia ed il Comune di Gironico sottoscrivevano Protocollo d'Intesa per la realizzazione dei piani d'azione per l'energia sostenibile;

Riscontrato che il Comune di Villaguardia con deliberazione del CC n° 5 del 24.03.2011 aderiva al Patto dei Sindaci al fine di contribuire alla riduzione delle emissioni climalteranti attraverso l'attuazione dei Piani d'Azione sull'Energia Sostenibile previsti nel progetto approvato da Fondazione Cerialo nell'ambito di un bando finalizzato a "Promuovere la sostenibilità energetica nei comuni piccoli e medi";

Atteso che per le finalità di cui sopra è stato affidato incarico di revisione ed aggiornamento dell'Allegato Energetico e Ambientale al Regolamento Edilizio vigente all'Arch. Chiara Wolter da Milano;

Visto l'Allegato Energetico Ambientale al Regolamento Edilizio" redatto dal tecnico incaricato;

Datto atto che con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 12 del 20.04.2012 è stato adottato l'allegato energetico di cui trattasi;

Rilevato che la deliberazione citata è stata depositata presso la segreteria comunale dal 30.04.2012 per 15 giorni consecutivi;

Riscontrato che a seguito di pubblicazione di avviso nei quindici giorni successivi (quindi entro il 29.05.2012) non sono pervenute osservazioni in merito al citato Regolamento;

Ritenuto opportuno e doveroso procedere con l'approvazione dell'allegato energetico-ambientale al Regolamento Edilizio predisposto dall'arch. Chiara Wolter;

Rilevato che le norme contenute nell'Allegato Energetico di cui trattasi non risultano essere di carattere igienico-sanitario e pertanto non risulta necessario provvedere all'acquisizione del parere ASL ai sensi dell'art. 29 della L.R. 12/2005 e smi;

Precisato che la procedura da seguire per il documento di cui trattasi è definita dall'art. 14 c. 2, 3 e 4 della L.R. 12/2005 e smi;

Visto il decreto legislativo 19 agosto 2005 n. 192;

Vista la legge regionale 21 dicembre 2004 n. 39;

Visto il DPR 660/1996 all'allegato VI;

Visto il DPR 412/93;

Vista la L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e smi;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere ex art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

con voti favorevoli quindici, contrari nessuno, astenuti nessuno, resi nei modi e nelle forme di regolamento

d e l i b e r a

1. di approvare l'integrazione al vigente regolamento edilizio orientata alla promozione di politiche di sviluppo sostenibile, così come da testo redatto dall'arch. Chiara Wolter e depositato in atti come parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
2. di dare atto che la procedura seguita per l'approvazione delle integrazioni al vigente regolamento edilizio è conforme ai disposti dall'art. 29 della L.R. 12/05 e smi;
3. di dare atto che, trattandosi di norme che non intervengono sulle indicazioni igienico-sanitarie del Regolamento Edilizio vigente, non si è reso necessario acquisire il parere ASL;
4. di dare atto che eventuali norme regolamentari comunali in contrasto con le succitate integrazioni si intenderanno abrogate a far data dall'esecutività della presente deliberazione.

Quindi, con voti favorevoli quindici, contrari nessuno, astenuti nessuno, resi nei modi e nelle forme di regolamento

d e l i b e r a

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



Comune di Villa Guardia
Provincia di Como

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. **20** del 29 .05.2012

OGGETTO: Parere ex art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

La sottoscritta ing. Marzia Molina, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Edilizia Privata e Territorio;

Vista la proposta di deliberazione da porre in discussione nella seduta del Consiglio Comunale del 29.05.2012, avente ad oggetto: "**Modifica allegato energetico-ambientale al regolamento edilizio orientato alla sostenibilità.**";

Esperita l'istruttoria di competenza;

Visto l'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Sotto la propria responsabilità;

e s p r i m e

parere FAVOREVOLE sotto il profilo tecnico sulla regolarità della sopra indicata proposta di deliberazione.

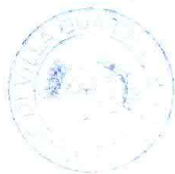
Li, 22.05.2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA



Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
Flavio Molteni



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Bruna Guida



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dott.ssa Bruna Guida, Segretario comunale, certifica che il presente verbale viene pubblicato all'albo pretorio on line di questo comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Villa Guardia, 05 GIU. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Bruna Guida



ESITO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diviene esecutiva:

ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, in data _____

ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, in data 29 MAG. 2012

Villa Guardia, 05 GIU. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Bruna Guida

